

MANDÁTNA ZMLUVA

uzatvorená v súlade s ustanovením § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Mandant: **Electrolife s. r. o.,**
so sídlom Sokolovská 10, 040 11 Košice
zastúpená: Ing. Marek Maťaš, konateľ
IČO: 56559062
DIČ: 2122347139
IČ DPH: SK2122347139
Zapísaná: OR Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č. 60885/V
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.,
IBAN: SK941100000002944181709
elektronické spojenie: matas@electrolife.sk
mobil: +421 910 909 711

(ďalej ako „mandant“)

Mandatár:

so sídlom

zastúpená:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zapísaná:

Bankové spojenie:

IBAN:

elektronické spojenie:

mobil:

(ďalej ako „mandatár“)

Preambula

Mandant a mandatár uzavreli v súlade s ustanovením § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení túto mandátnu zmluvu.

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok mandatára vykonávať pre mandanta stavebné práce a to v rozsahu a kvalite v akom ich bude mandant od mandatára požadovať.
2. Stavebnými prácami sa na účely tejto zmluvy rozumejú najmä: (ďalej len „objednávka prác“).
3. Za vykonávanie stavebných prác sa mandant zaväzuje platiť mandatárovi odplatu dohodnutú v tejto zmluve.

Článok II. Trvanie zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a to odo dňa jej uzavretia do zániku zmluvy.

Článok III. Podmienky a spôsob výkonu prác

1. Podmienky a spôsob výkonu prác bude mandatár vykonávať na základe objednávok zo strany mandanta („ďalej len „objednávka prác“).
2. Objednávku prác doručí mandant mandatárovi spôsobom určeným v článku IX. tejto zmluvy minimálne 1 deň pred požadovaným začiatkom výkonu stavebných prác v súborovom formáte Portable Document Format, v skratke PDF.
3. Objednávka stavebných prác musí obsahovať:
 - označenie hlavného dodávateľa mandanta,
 - označenie druhu stavebných prác,
 - odmena za výkon stavebných prác,
 - určenia miesta výkonu stavebných prác (ďalej len „stavba“),
 - dátum začatia výkonu stavebných prác na stavbe,
 - doba trvania stavebných prác na stavbe,
 - počet osôb potrebných na výkon stavebných prác na danej stavbe,
 - dátum a miesto vystavenia,
 - podpis zástupcu mandanta.
4. Objednávku prác je mandatár povinný odsúhlasiť do 1 dňa od jej doručenia mandatárovi a to spôsobom určeným v článku IX. tejto zmluvy. Za odsúhlasenie objednávky zo strany mandátára sa považuje zaslanie informácie mandantovi v slovnom tvare „objednávku prác prijímam“. Po prijatí objednávky zo strany mandátára je tento povinný stavebné práce v nej vykonať, inak má zodpovedá za následky a škody, ktoré tým vzniknú mandantovi.

Článok IV. Odmena

1. Mandatárovi patrí za vykonanie stavebných prác vrátane prípadných prestojov odmena vo výške, určenej v objednávke prác podľa článku III. tejto zmluvy a podľa výkazu výmeru danej stavby za každého pracovníka, ktorý vykonáva stavebné práce pre mandátára ale maximálne len v počte v ktorom si ich mandant na dané stavebné práce vyžiadal. Hodinová sadzba je podmienená úkolom.
2. Mandant ubytovanie pre mandátára nezabezpečuje, ak v zmluve nie je uvedené inak. Ak mandatár požiada mandanta o zabezpečenie ubytovania, je mandant oprávnený pre mandátára toto ubytovanie zabezpečiť a mandatár je povinný náklady na ubytovanie a jeho zabezpečenie mandantovi nahradiť. Za týmto účelom je mandant oprávnený jednostranne započítať náklady na ubytovanie a jeho zabezpečenia s odmenou mandátára za vykonanie stavebných prác.
3. Odmena je splatná mandatárovi na základe ním vystavenej faktúry, prílohu ktorej tvorí výpis zo stavebného denníka o počte odpracovaných hodín za všetkých pracovníkov mandátára, potvrdený a podpísaný nadriadeným majstrom na danom stavenisku, ktorý bude na tieto úkony poverený mandantom. Každý pracovník potvrdí tento výpis zo stavebného denníka svojim podpisom priamo na výpise, prípadne elektronicky (mailom) alebo cez elektronické aplikácie cez, ktoré je možné doručovať súbory v

elektronickej forme (WhatsApp, messenger, Viber a pod.). Mandatár je povinný doručiť výpis zo stavebného denníka o počte odpracovaných hodín za všetkých pracovníkov raz za týždeň mandantovi. Mandatár je povinný doručiť výpis zo stavebného denníka mandantovi spôsobom určeným v článku IX. tejto zmluvy. V prípade nedoručenia výpisu zo stavebného denníka riadne a včas je mandant oprávnený odmietnuť zaplatiť odmenu podľa ods. 1 tohto článku až do riadneho doručenia výpisu zo stavebného denníka. Mandatár zodpovedá za škodu, ktorá vznikne týmto konaním mandantovi a mandant je oprávnený ju započítať s odmenou podľa ods. 1 tohto článku.

4. Mandatár vystaví faktúru v týždenných/2-týždenných intervaloch alebo po dokončení jednotlivých častí diela a to podľa odpracovaných hodín mandatárom (ďalej len „faktúra“). Splatnosť faktúry je **14 dní so skontom 3%** alebo do **30 dní bez skonta**. Mandant a mandatár sa dohodli, že ak mandant uhradí faktúru do 14 dní od doručenia faktúry, má mandant právo na zľavu vo výške 3% z fakturovanej sumy (ďalej len „skonto“) a je oprávnený jednostranne započítať výšku skonta s fakturovanou sumou. V prípade, že mandant faktúru neuhradí do 14 dní od doručenia, splatnosť faktúry je do 30 dní bez započítania skonta. Mandatár je povinný doručiť faktúru a výkaz výmer mandantovi spôsobom určeným v článku IX. tejto zmluvy. Mandatár je povinný vystaviť faktúru v súlade s platnými právnymi predpismi. V prípade doručenia faktúry, ktorá nebude vystavená v súlade s platnými právnymi predpismi je mandant oprávnený odmietnuť zaplatiť odmenu podľa ods. 1 tohto článku až do riadneho doručenia platnej faktúry. Mandatár zodpovedá za škodu, ktorá vznikne týmto konaním mandantovi a mandant je oprávnený ju započítať s odmenou podľa ods. 1 tohto článku.
5. Mandant nie je povinný upozorňovať mandatára na nesplnenie si povinností uvedených v ods. 3 a 4 tohto článku.

Článok V. Povinnosti zmluvných strán

1. Mandatár je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariadení záležitosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
2. Mandatár je povinný vykonávať stavebné práce v mene mandanta osobne alebo je oprávnený na túto činnosť používať iné osoby - pracovníkov. Za škodu spôsobenú osobou- pracovníkom, ktorého mandatár použije na vykonanie stavebných prác, zodpovedá mandatár ako keby ju spôsobil sám a to v plnom rozsahu. Vyvinenie sa mandatára z tejto zodpovednosti je vylúčené.
3. Stavebné práce, na ktoré sa mandatár zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami. Mandatár je povinný pri vykonávaní stavebných prác postupovať s odbornou starostlivosťou podľa pokynov mandanta a chrániť záujmy mandanta.
4. Mandatár vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať určené stavebné práce a má na tento účel platné povolenie alebo licenciu. V prípade, že mandatár nemá platné povolenie alebo licenciu na výkon požadovaných stavebných prác je túto skutočnosť povinný bez zbytočného odkladu oznámiť mandantovi inak zodpovedá za škodu, ktorá tým vznikne.
5. Mandant je povinný poskytnúť mandatárovi všetku potrebnú súčinnosť tak, aby mandatár mohol vykonávať stavebné práce riadne a včas.
6. Mandatár je povinný na výkon stavebných prác zabezpečiť potrebný počet pracovníkov, ktorý budú vykonávať stavebné práce na stavbe. Pracovný čas, spôsob výkonu stavebných prác, použitie konkrétneho stavebného materiálu, postup a metódy prác stanovuje stavebný majster, ktorého určí zástupca mandanta.

Mandatár a osoby, ktoré pre mandatára vykonávajú určené stavebné práce sú povinní dodržiavať pokyny nadriadeného stavebného majstra, prípadne jeho priamych nadriadených.

7. Ak mandant poskytne mandatárovi motorové vozidlo, pracovné stroje a pracovné pomôcky (ďalej len „hnutelné veci“) za účelom zabezpečenia a zľahčenia výkonu predmetu tejto zmluvy (t.j. výkonu stavebných prác pre mandanta) v zmysle článku I. tejto zmluvy. Pri preberaní hnutelných vecí mandatár podpíše preberací protokol. Mandatár je povinný používať hnutelné veci ako riadny hospodár v súlade s pokynmi výrobcu o prevádzke hnutelných vecí (návod na používanie). Náklady na prevádzku hnutelných vecí znáša mandant. V prípade, že na výkon stavebných prác mandatár použije vlastné veci (nariadenie a pod.), nemá právo na náhradu nákladov vynaložených na opotrebenie vlastných vecí (nariadenie a pod.) ako aj nákladov na dopravu a ubytovanie počas výkonu stavebných prác.
8. Mandatár je povinný vykonávať stavebné práce a plniť si povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy počas celej platnosti tejto zmluvy, inak zodpovedá za škodu, ktorá tým mandantovi vznikne.
9. Mandatár a osoby, ktoré pre mandatára vykonávajú určené stavebné práce sú povinní dodržiavať na stavbe ale aj mimo nej platné právne predpisy miesta výkonu stavebných prác. Ak porušením týchto právnych predpisov vznikne mandantovi škoda zodpovedá za ňu v plnom rozsahu mandatár a to aj za osoby, ktoré pre mandatára vykonávajú určené stavebné práce.
10. Mandatár a osoby, ktoré pre mandatára vykonávajú určené stavebné práce nesmú byť počas vykonávania stavebných prác pre mandanta pod vplyvom alkoholu, omamných látok, psychotropných látok a ostatných látok spôsobilých nepriaznivo ovplyvniť psychiku človeka alebo jeho ovládacie alebo rozpoznávacie schopnosti alebo sociálne správanie.
11. Mandatár sa zaväzuje, že nebude vykonávať žiadne práce pre hlavného dodávateľa mandanta určeného v objednávke stavebných podľa čl. III. ods. 3 tejto zmluvy a zároveň neuzavrie žiadne zmluvy týkajúce sa výkonu prác na stavbe, na ktorej vykonával alebo mal vykonávať práce a to po dobu platnosti tejto zmluvy až do uplynutia 24. mesiacov od ukončenia tejto zmluvy. Mandant sa zaväzuje, že nepreberie pracovníkov mandatárovi počas platnosti tejto zmluvy.
12. Zákaz uvedený v ods. 10,11 tohto článku platí aj na subdodávateľov dodávateľa mandanta ale aj na tretie osoby, pre ktoré by vykonával stavebné práce na stavbe, na ktorej vykonával alebo mal vykonávať stavebné práce pre mandanta.
13. Zákaz uvedený v ods. 11,12 tohto článku neplatí po dobu, na ktorú dá mandant mandatárovi, prípadne osobe vykonávajúcej pre mandatára stavebné práce na stavbe, písomný súhlas s vykonávaním prác pre hlavného dodávateľa mandanta určeného v objednávke stavebných podľa čl. III. ods. 3 tejto zmluvy.
14. Mandatár sa zaväzuje, že nebude vykonávať pre tretie osoby nie bežné práce a technologické postupy, ktoré vykonával pri výkone stavebných prác pre mandanta počas platnosti tejto zmluvy, a berie na vedomie že tieto technologické postupy sú predmetom duševného vlastníctva mandanta. V prípade, že porušením tejto povinnosti vznikne mandantovi škoda je mandatár povinný ju nahradiť.
15. Mandant na do 31.decembra bežného kalendárneho roku alebo ku koncu platnosti mandátnej zmluvy vykoná vyúčtovanie služieb poskytnutých mandatárovi (ako napr. ubytovanie, sconto, služby, zle odvedená práca a i.) a za týmto účelom vystaví pre mandatára vyúčtovaciu faktúru, ktorá bude mať všetky náležitosti podľa platných právnych predpisov s lehotou splatnosti 7 dní. Mandant a mandatár sa dohodli, že mandant je oprávnený jednostranne započítať jeho nárok vyplývajúci z vystavenej faktúry za nárok mandatára na odmenu za vykonané práce podľa tejto zmluvy.

Článok VI. Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zanikne:
 - a) uplynutím času, na ktorý sa uzatvára,
 - b) výpoveďou zo zmluvy,
 - c) odstúpením od zmluvy,
 - d) zánikom mandanta,
 - e) zánikom alebo smrťou mandatára,
 - f) dohodou zmluvných strán
2. Mandant aj mandatár sú oprávnení vypovedať túto zmluvu bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je minimálne jeden mesiac a jej účinnosť nastane ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená mandantovi, ak z výpovede nevyplýva neskorší čas.
3. Ku dňu účinnosti výpovede zaniká záväzok mandatára uskutočňovať činnosť, na ktorú sa zaviazal. Ak by prerušením činnosti mandatára mala vzniknúť mandantovi škoda, je mandatár povinný mandanta upozorniť, aké opatrenia treba urobiť na jej odvrátenie. Ak mandant tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada mandatára, aby ich urobil sám, je mandatár na to povinný, inak zodpovedá za škodu, ktorá tým vznikne.
4. Mandatár alebo mandant môžu od tejto zmluvy odstúpiť v prípade ak omeškanie mandatára alebo mandanta znamená podstatné porušenie jeho zmluvnej povinnosti a ak to druhá strana oznámi strane v omeškaní bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedela.
5. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany mandatára sa považuje nevykonanie stavebných prác zo strany mandatára podľa požiadaviek mandanta alebo v rozpore s nimi, nenastúpenie pracovníkov mandatára na výkon stavebných prác na stavenisko, ktoré určí mandant, akékoľvek porušenie povinnosti uvedených v článku V. tejto zmluvy. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany mandanta sa považuje nezaplatenie odmeny podľa článku IV tejto zmluvy riadne a včas, to neplatí ak si mandatár nesplní povinnosti podľa článku III. ods. 2 tejto zmluvy.
6. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a musí byť doručené druhej strane v zmysle ustanovení článku IX. ods. 4 tejto zmluvy. Zmluva zaniká okamihom doručenia platného odstúpenia od zmluvy druhej strane.
7. Zmluva môže zaniknúť dohodou zmluvných strán, ktorá musí mať písomnú formu. Zmluva zaniká dňom uvedeným v tejto dohode.

Článok VII. Sankcie

1. Mandatár sa zaväzuje zaplatiť mandantovi zmluvnú pokutu vo výške 5.000 Eur v prípade preukázania porušenia povinností vyplývajúcich z článku V. ods. 10 tejto zmluvy a to za mandanta alebo každú osobu, ktorá vykonáva pre mandatára stavebné práce, ktorá porušila zákaz byť pod vplyvom alkoholu, omamných látok, psychotropných látok a ostatných látok spôsobilých nepriaznivo ovplyvniť psychiku človeka alebo jeho ovládacie alebo rozpoznávacie schopnosti alebo sociálne správanie.
2. Mandatár sa zaväzuje zaplatiť mandantovi zmluvnú pokutu vo výške 500 Eur, ak mandatár alebo niektorá z osôb, ktoré pre mandatára vykonávajú určené stavebné práce, nenastúpi do práce v stanovený pracovný

čas určený nadriadeným stavebným majstrom a to za každú takúto osobu a každý pracovný deň trvania tohto porušenia zmluvy.

3. Mandatár sa zaväzuje zaplatiť mandantovi zmluvnú pokutu vo výške 500 Eur, ak mandatár alebo niektorá z osôb, ktoré pre mandatára vykonávajú stavebné práce, bezdôvodne odmietnu vykonať určené stavebné práce podľa pokynov nadriadeného stavebného majstra určeného mandantom a to za každú takúto osobu a každý pracovný deň trvania tohto porušenia zmluvy alebo ak mandatár neoznámi mandantovi, že na základe dohody s nadriadeným stavebným majstrom opustí stavbu.
4. Mandatár sa zaväzuje zaplatiť mandantovi zmluvnú pokutu vo výške 20.000 Eur, ak mandatár poruší zákaz vykonávania prác uvedený v článku V. ods. 11 a 12 tejto zmluvy.
5. Mandatár sa zaväzuje zaplatiť mandantovi zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur, ak mandatár nedoloží do 10 dní od vykonania prác súpis stavebných prác uvedený v článku IV. ods. 3 tejto zmluvy a to za každý aj začatý deň omeškania.
6. Zmluvne pokuty uvedené v ods. 1 až 5 tohto článku sa stanú splatnými dňom vzniku porušenia zmluvných podmienok, ktoré podmieňujú vznik zmluvnej pokuty.
7. Zaplatením zmluvnej pokuty uvedenej v ods. 1 až 5 tohto článku nie je dotknuté právo mandanta na náhradu škody voči mandatárovi.

Článok VIII. Mlčanlivosť

1. Strany sa dohodli, že v súlade s § 271 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení si navzájom poskytnú informácie. Všetky informácie uvedené v tejto zmluve ako aj informácie, ktoré sa ktorákoľvek strana dozvie pri plnení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa považujú za dôverné.
2. Strana, ktorej sa tieto informácie poskytnú, bude:
 - a) zaobchádzať s informáciami ako prísne dôvernými a podnikne všetky opatrenia, aby sa zachoval ich štatút ako dôverné,
 - b) používať a aplikovať informácie výlučne pre účely súvisiace s rokovaním o uzavretí zmluvy,
 - c) pristupovať k informáciám tak, aby v žiadnom prípade neboli zverejnené ani poskytnuté žiadnej tretej strane a ani aby neboli použité na iný účel ako na rokovanie o uzavretí zmluvy a súvisiace úkony.
3. Každá zo strán sa pre účely splnenia tohto záväzku zaväzuje dodržať všetky potrebné opatrenia, aby nedošlo k úniku informácií obsiahnutých v obdržaných dokumentoch (papierových i elektronických), najmä aby nedošlo k:
 - a) odovzdaniu informácií tretej osobe,
 - b) zverejneniu informácií,
 - c) rozmnoženiu a rozšíreniu poskytnutých informácií,
 - d) prístupu k informáciám neoprávnenými osobami,
 - e) úniku informácií akýmkoľvek, aj nedbalostným konaním mandatára (prípadne osôb, ktorým umožnil na základe písomného súhlasu mandanta k informáciám prístup) a tiež nepoužije takéto informácie inak ako na činnosti súvisiace s uzavieraním zmluvy a následným plnením zmluvy, pokiaľ bude uzavretá.

4. Akékoľvek vyššie uvedené informácie je možné použiť inak ako pre účely tejto dohody len s predchádzajúcim písomným súhlasom mandanta. V prípade pochybností o účele použitia informácií sa predpokladá, že je potrebný na ich použitie predmetný súhlas.
5. V prípade porušenia povinností vyplývajúcich z tohto článku je mandatár povinný zaplatiť mandantovi náhradu škody, obdobne podľa ustanovení § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. V prípade porušenia záväzkov uvedených v tomto článku zo strany mandatára, sa účastníci tejto zmluvy dohodli, že mandatár, je povinný uhradiť mandantovi zmluvnú pokutu vo výške 10.000 Eur.

Článok IX. Doručovanie

1. Písomnosti, ktoré sa doručujú alebo môžu doručovať podľa Zmluvy, sa doručujú poštou, osobne, emailom, cez SMS, MMS alebo cez elektronické aplikácie cez, ktoré je možné doručovať súbory v elektronickej forme (messenger, WhatsApp, Viber a pod.) tak ako sú označené v záhlaví tejto zmluvy pri každom účastníkovi tejto zmluvy.
2. Písomnosti, ktoré sa doručujú poštou, sa doručujú doporučenou listovou zásielkou s doručenkou.
3. Písomnosti doručované osobne alebo kuriérom sa doručujú druhej Zmluvnej strane alebo osobe oprávnenej prijímať písomnosti za Zmluvnú stranu a považujú sa za doručené dňom, kedy Zmluvná strana alebo oprávnená osoba potvrdila písomne ich prijatie.
4. Písomnosti doručované e-mailom sa považujú za riadne doručené v prípade, že odosielateľ obdržal potvrdenie o doručení e-mailu, alebo správu od adresáta, ktorý toto doručenie priamo či nepriamo potvrdil v texte elektronickej správy, prípadne SMS. Písomnosti, ktoré spôsobujú zánik Zmluvy, sa vždy doručujú poštou.
5. Za adresu Zmluvnej strany sa na účely doručovania písomností považuje adresa alebo e-mail uvedené v záhlaví Zmluvy, pokiaľ Zmluvná strana neoznámila odosielateľovi vopred s dostatočným predstihom písomne inú adresu alebo e-mail na doručovanie. Poštová zásielka sa považuje za doručenú, aj keď ju druhá Zmluvná strana odmietla prevziať a to v deň, kedy ju odmietla prevziať. Ak adresát nebol zastihnutý na adrese na účely doručovania a zásielku si do 3 dní od jej uloženia na pošte nevyzdvihne, považuje sa posledný deň tejto lehoty za deň doručenia, i keď sa adresát o uložení zásielky nedozvedel.

Článok X. Ochrana osobných údajov

1. V súlade s § 14 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, dáva mandatár slobodne a dobrovoľne súhlas mandantovi so spracovaním poskytnutých osobných údajov uvedených v tejto zmluve, prípadne v iných formulároch potrebných na zabezpečenie plnenia stavebných prác mandatárom.
2. Mandatár berie na vedomie, že práva dotknutej osoby v oblasti spracovania osobných údajov sú upravené v § 19 až 30 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a je si vedomý toho, že odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania osobných údajov založeného na súhlase pred jeho odvolaním.

Článok XI.
Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva obsahuje 8 strán a bola vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že rozhodné právo je právo Slovenskej republiky.
4. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán Obchodným zákonníkom, predovšetkým ustanoveniami o mandátnej zmluve.
5. Všetky prípadné zmeny zmluvy sa uskutočnia len v písomnej forme po vzájomnej dohode zmluvných strán.
6. Mandatár súhlasí so sprístupnením informácií v rozsahu, v ktorom je mandant povinný sprístupniť informácie o zmluvnom vzťahu s mandantom žiadateľovi podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zároveň súhlasí s spracovaním údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

V Košiciach dňa

V dňa

.....
Electrolife s. r. o.
mandant

.....
mandatár